

Projekt Nr: POIR.02.01.00-00-0085/15 pt.: „Utworzenie Centrum Badawczo-Rozwojowego Technologii Rolniczych Cynkomet Sp. z o.o.”, jest współfinansowany przez Unię Europejską w ramach Programu Operacyjnego Innowacyjny Rozwój na lata 2014-2020 ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego.

Załącznik nr 11
Uszczegółowienie Zapytania ofertowego nr 01/2016

INFORMACJE O OGŁOSZENIU

Termin składania ofert:

do dnia 24.01.2017 do godziny 8.00.

Nazwa Zamawiającego:

Cynkomet Sp. z o.o.

Adres:

ul. Fabryczna 7, 16-020 Czarna Białostocka

Numer telefonu:

+48 85 710 20 23

E-mail:

sekretariat@cynkomet.pl

NIP:

NIP 966-16-73-746

Tytuł projektu:

„Utworzenie Centrum Badawczo-Rozwojowego Technologii Rolniczych Cynkomet Sp. z o.o.”.

Numer projektu:

POIR.02.01.00- 00-0085/15

Tryb udzielenia zamówienia:

1. Niniejsze postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest zgodnie z zasadą konkurencyjności, określoną w Wytycznych Ministra Rozwoju z dnia 19 września 2016 r. w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014-2020, zwanymi dalej: „**Wytycznymi**”.
2. Podstawa prawna opracowania zapytania ofertowego:
 - 2.1. Wytyczne Ministra Rozwoju z dnia 19 września 2016 r. w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014-2020
 - 2.2. rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 23 grudnia 2013 r. w sprawie średniego kursu złotego w stosunku do euro, stanowiącego podstawę przeliczenia wartości zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r., poz. 1692)
 - 2.3. rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 27 kwietnia 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym, (Dz. U. Nr 130, poz. 1389)
 - 2.4. rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji

Projekt Nr: POIR.02.01.00-00-0085/15 pt.: „Utworzenie Centrum Badawczo-Rozwojowego Technologii Rolniczych Cynkomet Sp. z o.o.”, jest współfinansowany przez Unię Europejską w ramach Programu Operacyjnego Innowacyjny Rozwój na lata 2014-2020 ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego.

technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. Nr 202, poz. 2072 z późn. zm.)

- 2.5. ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2010 r., Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.).
- 2.6. ustawa z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. Nr 47, poz. 211, z późn. zm.).

Zmiana lub wycofanie oferty

1. Wykonawca może zmienić lub wycofać złożoną przez siebie ofertę,
2. zmiana lub wycofanie złożonej oferty jest skuteczne tylko wówczas, gdy została dokonana przez Wykonawcę przed upływem terminu składania ofert,
3. w przypadku zmiany oferty, Wykonawca składa pisemne oświadczenie, iż ofertę swą zmienia, określając zakres i rodzaj tych zmian, a jeśli oświadczenie o zmianie pociąga za sobą konieczność wymiany, czy też przedłożenia nowych dokumentów, Wykonawca winien te dokumenty złożyć. Powiadomienie o zmianie oferty winno być przygotowane, opakowane (w zaklejonej kopercie) i zaadresowane w ten sam sposób co oferta wraz z podaną nazwą i adresem Wykonawcy, z dodatkowym dopiskiem: „**ZMIANA**”.
4. W przypadku wycofania oferty, Wykonawca składa pisemne oświadczenie, iż ofertę swą wycofuje. Powiadomienie o wycofaniu oferty winno być przygotowane, opakowane (w zaklejonej kopercie) i zaadresowane w ten sam sposób co oferta wraz z podaną nazwą Wykonawcy, z dodatkowym dopiskiem: „**WYCOFANE**”.

Data i miejsce otwarcia ofert

1. Oferty zostaną otwarte **w dniu 24.01.2017 r. o godz. 9.00.** w siedzibie Zamawiającego: ul. Fabryczna 7, 16-020 Czarna Białostocka, w Sali Konferencyjnej.
2. Zamawiający sporządzi Protokół z procedury wyboru Wykonawcy.
3. Informacja o wyniku postępowania zostanie umieszczona na stronie internetowej <https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl/>, stronie internetowej Zamawiającego: www.cynkomet.pl oraz zostanie przesłana drogą elektroniczną oraz listownie Wykonawcom, którzy złożyli oferty.
4. Otwarcie ofert jest jawne, Wykonawcy mogą uczestniczyć w sesji otwarcia ofert.
5. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
6. Podczas otwarcia ofert Zamawiający ogłosi nazwy Wykonawców, ich adresy oraz informacje dotyczące ceny, terminu wykonania zamówienia i warunków płatności zawartych w ofertach, jak i warunków udzielanej gwarancji.
7. W przypadku, gdy Wykonawca nie był obecny przy otwieraniu ofert, Zamawiający na jego wniosek prześle mu informacje, o których mowa powyżej.

Termin związania ofertą

1. Termin związania ofertą **wynosi 60 dni** od ostatecznie ustalonego terminu składania ofert.
2. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem ostatecznie ustalonego terminu składania ofert.
3. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.

Projekt Nr: POIR.02.01.00-00-0085/15 pt.: „Utworzenie Centrum Badawczo-Rozwojowego Technologii Rolniczych Cynkomet Sp. z o.o.”, jest współfinansowany przez Unię Europejską w ramach Programu Operacyjnego Innowacyjny Rozwój na lata 2014-2020 ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego.

Opis sposobu przygotowania oferty

1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę. Złożenie więcej niż jednej oferty lub złożenie oferty zawierającej propozycje alternatywne spowoduje odrzucenie wszystkich ofert złożonych przez Wykonawcę.
2. Oferta winna zawierać wszystkie wymagane dokumenty, oświadczenia i załączniki, o których mowa w Zapytaniu Ofertowym.
3. Formularz oferty oraz pozostałe dokumenty winne być przygotowane przez Wykonawcę w treści zgodnej z niniejszym Zapytaniem Ofertowym.
4. Oferta winna być sporządzona na piśmie (ręcznie, na maszynie do pisania lub w postaci wydruku komputerowego), w języku polskim, w formie zapewniającej pełną czytelność jej treści. Każdy dokument składający się na ofertę sporządzony w innym języku niż język polski winien być złożony wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez Wykonawcę. W razie wątpliwości uznaje się, iż wersja polskojęzyczna jest wersją wiążącą. Dopuszcza się używanie w ofercie oraz innych dokumentach określeń obcojęzycznych w zakresie określonym w art. 11 ustawy z dnia 7 października 1999 r. o języku polskim (Dz.U. Nr 90, poz. 999, z późn. zm.).
5. Formularz oferty, oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu winne być złożone w formie oryginału. Pozostałe dokumenty składające się na ofertę mogą być złożone w oryginale lub kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.
6. Dokumenty złożone w formie kopii muszą być opatrzone na każdej zapisanej stronie klauzulą „za zgodność z oryginałem”. Poświadczenie za zgodność z oryginałem winno być sporządzone w sposób umożliwiający identyfikację podpisu.
7. Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentu, gdy złożona przez Wykonawcę kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości.
8. Oferta wraz z załącznikami musi być podpisana przez osoby upoważnione do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy. Upoważnienie do podpisania powyższych dokumentów musi być dołączone do oferty, o ile nie wynika ono z innych dokumentów załączonych przez Wykonawcę. Podpis powinien być sporządzony w sposób umożliwiający jego identyfikację np. złożony wraz z imienną pieczętką lub czytelny (z podaniem imienia i nazwiska). Jeżeli z dokumentu określającego status prawny Wykonawcy lub pełnomocnictwa wynika, iż do reprezentowania Wykonawcy upoważnionych jest łącznie dwie lub więcej osób, dokumenty składające się na ofertę muszą być podpisane przez wszystkie te osoby.
9. Jeżeli osoba/osoby podpisująca ofertę i składająca w imieniu Wykonawcy oświadczenia i inne pisma nie jest osobą upoważnioną na podstawie aktualnego odpisu z właściwego rejestru albo innego dokumentu załączonego do oferty, Wykonawca zobowiązany jest przedstawić stosowne Pełnomocnictwo, które w swej treści jednoznacznie wskazywać będzie uprawnienie do podpisania oferty. Pełnomocnictwo to musi zostać dołączone do oferty i musi być złożone w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem (kopia pełnomocnictwa winna być poświadczona notarialnie).
10. Zaleca się, by każda, zawierająca jakąkolwiek treść strona oferty była podpisana lub parafowana przez Wykonawcę. Wszystkie zmiany w treści oferty, a w szczególności przerobienie, przekreślenie, uzupełnienie, nadpisanie, przesłonięcie korektorem, itp. winne być podpisane lub parafowane przez Wykonawcę.

Projekt Nr: POIR.02.01.00-00-0085/15 pt.: „Utworzenie Centrum Badawczo-Rozwojowego Technologii Rolniczych Cynkomet Sp. z o.o.”, jest współfinansowany przez Unię Europejską w ramach Programu Operacyjnego Innowacyjny Rozwój na lata 2014-2020 ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego.

11. Zaleca się, aby strony oferty były trwale ze sobą połączone i kolejno ponumerowane.

Opis przedmiotu zamówienia

Cel zamówienia:

Ogłoszenie przetargowe w celu wybrania wykonawcy który wykona roboty budowlane w ramach projektu: „Utworzenie Centrum Badawczo-Rozwojowego Technologii Rolniczych Cynkomet Sp. z o.o.” nr Umowy POIR.02.01.00- 00-0085/15, Program Operacyjny Inteligentny Rozwój na lata 2014-2020, Działanie 2.1 Wsparcie inwestycji w infrastrukturę B+R przedsiębiorstw.

Zamówienie planowane jest w ramach Projektu Nr: POIR.02.01.00 - 00-0085/15 pt.: „Utworzenie Centrum Badawczo-Rozwojowego Technologii Rolniczych Cynkomet Sp. z o.o.”, współfinansowanego przez Unię Europejską w ramach Programu Operacyjnego Innowacyjny Rozwój na lata 2014-2020 ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego. **Działanie 2.1 Wsparcie inwestycji w infrastrukturę B+R przedsiębiorstw, Inteligentny Rozwój**

Opis szczegółowy

1. Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane obejmujące budowę Centrum Badawczo – Rozwojowego Technologii Rolniczych Cynkomet Sp. z o. o.
2. Nazwa i kod określony według Wspólnego Słownika Zamówień (CPV) dla niniejszego przedmiotu zamówienia:

45000000-7 Roboty budowlane, w tym m.in.:

- 45214610-9 Roboty budowlane w zakresie ośrodków badawczych i testowych
- 45110000-1 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne
- 45232411-6 Roboty budowlane w zakresie rurociągów wody ściekowej
- 45232130-2 Roboty budowlane w zakresie rurociągów do odprowadzania wody burzowej
- 45231400-9 Roboty budowlane w zakresie budowy linii energetycznych
- 45262500-6 Roboty murarskie i murowe
- 45261000-4 Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty
- 45312100-8 Instalowanie przeciwpożarowych systemów alarmowych
- 45314320-0 Instalowanie okablowania komputerowego
- 45320000-6 Roboty izolacyjne
- 45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
- 45331200-8 Instalowanie urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych
- 45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
- 45443000-4 Roboty elewacyjne
- 45262510-9 Roboty kamieniarskie
- 45233140-2 Roboty drogowe
- 45112710-5 Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych

3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określony został w:
 - Projekcie budowlanym + dokumentacja wykonawcza (z wyłączeniem dokumentacji warsztatowej dotyczącej konstrukcji stalowej) (Załącznik nr 2 do Zapytania Ofertowego)
 - Specyfikacji wykonania przedmiotu zamówienia, stanowiącej Załącznik nr 9 do Zapytania Ofertowego.
 - Planie sytuacyjnym określającym zakres inwestycji (Załącznik graficzny) stanowiący Załącznik nr 3 do Zapytania Ofertowego.

Projekt Nr: POIR.02.01.00-00-0085/15 pt.: „Utworzenie Centrum Badawczo-Rozwojowego Technologii Rolniczych Cynkomet Sp. z o.o.”, jest współfinansowany przez Unię Europejską w ramach Programu Operacyjnego Innowacyjny Rozwój na lata 2014-2020 ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego.

4. Ilekroć w treści Projektu budowlanego i dokumentacji wykonawczej, stanowiącej Załącznik nr 2 do Zapytania Ofertowego, użyte są znaki towarowe, patenty lub pochodzenie, a także normy, Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne, tj. zastosowanie innych materiałów i urządzeń niż podane w dokumentacji projektowej, pod warunkiem zapewnienia parametrów nie gorszych niż określone w dokumentacji (materiały i urządzenia równoważne, w sposób zgodny z zapisami Zapytaniu Ofertowym i jego Załącznikach). Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne do opisywanych przez Zamawiającego, jest obowiązany wykazać, że oferowany przez niego przedmiot zamówienia spełnia wymagania określone przez Zamawiającego.
5. Podwykonawcy.
Zamawiający dopuszcza możliwość powierzenia przez Wykonawcę części lub całości zamówienia podwykonawcom.

Okres gwarancji

Minimalny okres gwarancji na roboty budowlane i wyposażenie techniczne budynku (urządzenia wraz z instalacjami) - **nie mniej niż 60 miesięcy**.

Wykonawca obowiązany jest dostarczyć pisemną gwarancję dotyczącą przedmiotu umowy. Gwarancja winna być bezwarunkowa, tj. nie może zawierać wyłączeń obejmujących czynności i zachowania, które z natury występują w obiektach użyteczności publicznej w czasie użytkowania i normalnej eksploatacji, jak również ograniczeń zakresu i okresu gwarancji z tytułu warunków gwarancyjnych dostawców i producentów materiałów, urządzeń i systemów. Okres gwarancyjny obejmuje wszystkie zamontowane materiały, systemy i urządzenia bez uwzględnienia okresów gwarancyjnych proponowanych przez dostawców ww. urządzeń. Wykonawca ponosi w okresie gwarancyjnym wszelkie koszty związane z przeglądami gwarancyjnymi itp. zamontowanych urządzeń przez odpowiednie służby serwisowe itp.

Wadium

1. Warunkiem udziału w postępowaniu jest zabezpieczenie oferty wadium w wysokości **150 000,00 złotych** (słownie: **sto pięćdziesiąt tysięcy złotych 00/100**).
2. Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert.
3. Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach:
 - pieniądzu,
 - poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
 - gwarancjach bankowych,
 - gwarancjach ubezpieczeniowych,
 - poręczeniach udzielanych przez podmioty, o którym mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2007 r. Nr 42 poz. 275, z późn. zm.).
4. Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego 63 1910 1048 2268 4700 8072 0001 z dopiskiem „Wadium w procedurze Nr Zapytanie ofertowe nr 01/2016”. Wadium wniesione w pieniądzu Zamawiający przechowuje na rachunku bankowym.
5. W przypadku wadium wnoszonego w formie/formach, oryginał dokumentu potwierdzającego wniesienie wadium należy złożyć w siedzibie Zamawiającego w Czarnej Białostockiej, ul. Fabryczna 7 (sekretariat) z dopiskiem „Wadium w procedurze Zapytanie ofertowe nr 01/2016”.
6. Zaleca się, aby Wykonawca podał w ofercie formę w jakiej zostało wniesione wadium oraz datę wniesienia wadium.

Projekt Nr: POIR.02.01.00-00-0085/15 pt.: „Utworzenie Centrum Badawczo-Rozwojowego Technologii Rolniczych Cynkomet Sp. z o.o.”, jest współfinansowany przez Unię Europejską w ramach Programu Operacyjnego Innowacyjny Rozwój na lata 2014-2020 ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego.

7. Z treści gwarancji/poręczenia musi jednoznacznie wynikać:
- nazwa zleceniodawcy (Wykonawcy), beneficjenta gwarancji/poręczenia (Zamawiającego), gwaranta/poręczyciela (podmiotu udzielającego gwarancji/poręczenia) oraz adresy ich siedzib,
 - określenie wierzytelności, która ma być zabezpieczona gwarancją/poręczeniem,
 - kwota gwarancji/poręczenia,
 - termin ważności gwarancji/poręczenia, obejmujący cały okres związania ofertą, począwszy od dnia wyznaczonego na dzień składania ofert,
 - bezwarunkowe, nieodwołalne, płatne na pierwsze żądanie zgłoszone przez Zamawiającego w terminie związania ofertą, zobowiązanie gwaranta do wypłaty Zamawiającemu pełnej kwoty wadium w przypadku wystąpienia następujących zdarzeń:
 - odmowy podpisania przez Wykonawcę umowy stanowiącej załącznik nr 4 do Zapytania Ofertowego na warunkach określonych w ofercie,
 - braku wniesienia należytego zabezpieczenia wykonania tejże umowy przez Wykonawcę,
 - braku bezzwłocznego przedłożenia przez wykonawcę dokumentów lub oświadczeń stanowiących załączniki do Zapytania Ofertowego lub wymaganych pełnomocnictw, chyba że udowodni, że wynika to z przyczyn nieleżących po jego stronie,
 - braku zawarcia umowy z przyczyn leżących po stronie wykonawcy.
8. Za termin wniesienia wadium w formie pieniężnej zostanie przyjęty termin uznania rachunku Zamawiającego. Za termin wniesienia wadium w formie innej niż pieniężna, zostanie przyjęty termin złożenia w siedzibie Zamawiającego w Czarnej Białostockiej, ul. Fabryczna 7 (sekretariat).
9. Niewniesienie wadium w wymaganym terminie (także na przedłużony okres związania ofertą), wysokości lub formie, skutkuje wykluczeniem Wykonawcy z postępowania.
10. Zamawiający dokona zwrotu wadium niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, z zastrzeżeniem jednak treści ust. 7 powyżej oraz ust. 11 poniżej, zakładającego chociażby konieczność przedłożenia przez wybranego Wykonawcę wszelkich oświadczeń oraz dokumentów, stanowiących załączniki do Zapytania Ofertowego.
11. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca:
- nie złoży bezzwłocznie dokumentów lub oświadczeń, stanowiących załączniki do Zapytania Ofertowego lub wymaganych pełnomocnictw, chyba że udowodni, że wynika to z przyczyn nieleżących po jego stronie,
 - którego oferta została wybrana, odmówi podpisania umowy w sprawie przedmiotowego Zapytania ofertowego na warunkach określonych w ofercie, nie wniesie wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy lub zawarcie umowy w sprawie przedmiotowego Zapytania ofertowego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

Forma wynagrodzenia oraz termin płatności

Rozliczenie będzie odbywało się na podstawie miesięcznych przejściowych faktur VAT, , wystawianych przez Wykonawcę na podstawie Protokołów odbioru podpisanych przez Stronę Umowy bez zastrzeżeń, proporcjonalnie do zaawansowania wykonania robót według elementów scalonych, określonych w ofercie Wykonawcy. Stopień zaawansowania określany jest przez kierownika budowy, inspektorów nadzoru i przedstawiciela Zamawiającego w tabeli rozliczeń według elementów scalonych.

Projekt Nr: POIR.02.01.00-00-0085/15 pt.: „Utworzenie Centrum Badawczo-Rozwojowego Technologii Rolniczych Cynkomet Sp. z o.o.”, jest współfinansowany przez Unię Europejską w ramach Programu Operacyjnego Innowacyjny Rozwój na lata 2014-2020 ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego.

Wynagrodzenie rozliczone fakturami przejściowymi nie może przekroczyć 90% całkowitego wynagrodzenia ryczałtowego.

Płatność ostatniej części wynagrodzenia nastąpi na podstawie prawidłowo wystawionej faktury, już po dokonaniu odbioru końcowego i uzyskaniu ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie

Należności wynikające z faktur VAT, o których mowa powyżej, płatne będą w terminie 45 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego **prawidłowo wystawionych faktur VAT**, przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturach.

Za chwilę zapłaty Wynagrodzenia, Strony uznają **datę obciążenia rachunku Zamawiającego**.

Faktura VAT wystawiona nieprawidłowo, przedwcześnie, bezpodstawnie lub bez Protokołu odbioru podpisanego przez Zamawiającego, nie rodzi obowiązku zapłaty. Zamawiający i Wykonawca mogą ustalić inne warunki płatności, za obopólną zgodą, i zamieścić te warunki w umowie.

Kary:

Zgodnie z zapisami w Umowie na roboty budowlane (Wzór Umowy - Załącznik nr 4 do Zapytania ofertowego).

Opis sposobu obliczania ceny:

1. Wykonawca określi cenę ryczałtową przedmiotu zamówienia w złotych polskich, która obejmować będzie wykonanie całości przedmiotu zamówienia opisanego w Zapytaniu Ofertowym i jego Załącznikach. Przedstawiona w ofercie cena będzie ceną kompletną, jednoznaczną i ostateczną, uwzględniającą ewentualne rabaty i upusty (nie dopuszcza się rabatów rzeczowych), obejmującą należny podatek VAT naliczony zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie oraz wszelkie koszty związane z właściwym przygotowaniem i wykonaniem przedmiotu zamówienia, w tym m.in. koszty: badań, pomiarów, uzgodnień, opłat dotyczących odbiorów i sprawdzeń przez gestorów mediów, opłat za wykonanie opracowań i projektów (np. automatyka nadzoru i sterowania systemami klimatyzacji i wentylacji) i ich uzgodnień, opracowania i wdrożenia organizacji ruchu, opłat zajętości pasa drogowego, wywozu nieczystości, zużycia wody, energii cieplnej i elektrycznej, w tym dostosowanie poborów do warunków gestorów lub Zamawiającego i ich opomiarowanie, prób i rozruchów technologicznych, opłat za dozór techniczny, rejestrację i przerejestrowanie urządzeń dźwigowych, obsługi geologicznej i geodezyjnej, badań termowizyjnych, certyfikacji i gwarancji systemów i instalacji, doboru i dostrojenia urządzeń po oddaniu przedmiotu umowy do użytkowania (np. kompensacja mocy biernej), uzyskania pozwolenia na użytkowanie, dostarczania próbek materiałów, prezentacji wyrobów, systemów i urządzeń, ew. badań akustycznych i dostrajania i kalibracji ustawień systemów nagłośnieniowych, badania wody, etc.
2. W Formularzu oferty, którego wzór stanowi Załącznik nr 1 do Zapytania Ofertowego, Wykonawca winien podać łączną cenę ryczałtową netto za wykonanie przedmiotu zamówienia, % stawkę podatku VAT oraz cenę brutto.
3. W Specyfikacji cen, stanowiącej Załącznik nr 10 do Zapytania Ofertowego, Wykonawca winien podać wartość netto poszczególnych elementów przedmiotu zamówienia (Tabela Nr 1) oraz wartość netto poszczególnych składowych kosztów wykonania przedmiotu zamówienia (Tabela Nr 2).
4. Jeżeli Wykonawca w Tabeli elementów scalonych (Tabela Nr 1 Załącznik nr 10) nie wyceni którejkolwiek z pozycji tabeli, Zamawiający uzna, że została ona wyceniona w innej pozycji.

Projekt Nr: POIR.02.01.00-00-0085/15 pt.: „Utworzenie Centrum Badawczo-Rozwojowego Technologii Rolniczych Cynkomet Sp. z o.o.”, jest współfinansowany przez Unię Europejską w ramach Programu Operacyjnego Innowacyjny Rozwój na lata 2014-2020 ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego.

5. Cena łączna ryczałtowa oferty netto oraz cena netto za wykonanie poszczególnych elementów przedmiotu zamówienia musi być wyrażona w złotych polskich z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
6. Tak wyznaczona cena łączna ryczałtowa oferty netto będzie podlegała ocenie.
7. Cena oferty nie będzie podlegała zmianie w czasie trwania umowy.
8. Rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą będą prowadzone w złotych polskich.

Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy

1. Zamawiający żądać będzie przed podpisaniem umowy od Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 10% ceny brutto (ceny netto podanej w ofercie powiększonej o podatek VAT) w celu pokrycia roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wnoszone w jednej z następujących form:
 - gwarancja bankowa,
 - gwarancja ubezpieczeniowa,
3. Zabezpieczenie, o którym mowa powyżej, nie może wygasnąć przed wygaśnięciem zobowiązania, którego należyte wykonanie zabezpieczył Wykonawca. Zabezpieczenie będzie przechowywane w Kasie Zamawiającego.
4. Warunki i termin zwrotu lub zwolnienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy określone zostały we Wzorze umowy, stanowiącym Załącznik nr 4 do Zapytania ofertowego.
5. Z treści gwarancji musi jednoznacznie wynikać:
 - nazwa Zleceniodawcy (Wykonawcy) beneficjenta gwarancji (Zamawiającego), gwaranta (podmiotu udzielającego gwarancji) oraz adresy ich siedzib,
 - określenie wierzytelności, która ma być zabezpieczona gwarancją,
 - kwota gwarancji,
 - termin gwarancji,
 - bezwarunkowe, nieodwołalne, płatne na pierwsze żądanie, zobowiązanie gwaranta do wypłaty Zamawiającemu pełnej kwoty zabezpieczenia w przypadku realizacji zamówienia w sposób niezgodny z umową. Zamawiający nie dopuszcza żądania przez wystawcę gwarancji dodatkowych dokumentów warunkujących zapłatę

Wyjaśnianie i zmiany treści Zapytania Ofertowego

1. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści Zapytania Ofertowego, a Zamawiający zobowiązany jest do udzielenia wyjaśnień. Zamawiający niezwłocznie udzieli wyjaśnień, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści Zapytania Ofertowego wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa terminu wyznaczonego na składanie ofert w przedmiotowym postępowaniu. Treść wyjaśnień Zamawiającego zostanie zamieszczona na stronie internetowej Zamawiającego oraz przesłana do wszystkich Wykonawców, do których skierowano Zapytanie Ofertowe.
2. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść Zapytania Ofertowego. Dokonaną zmianę Zapytania Ofertowego Zamawiający przekaze niezwłocznie wszystkim Wykonawcom, którym przekazano Zapytanie Ofertowe, oraz zamieści na swojej stronie internetowej.



Projekt Nr: POIR.02.01.00-00-0085/15 pt.: „Utworzenie Centrum Badawczo-Rozwojowego Technologii Rolniczych Cynkomet Sp. z o.o.”, jest współfinansowany przez Unię Europejską w ramach Programu Operacyjnego Innowacyjny Rozwój na lata 2014-2020 ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego.

INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY

1. O wyborze oferty najkorzystniejszej, wykluczeniu Wykonawcy(-ów), odrzuceniu ofert(-y), Zamawiający zawiadomi niezwłocznie Wykonawców, którzy złożyli oferty w przedmiotowym postępowaniu, podając uzasadnienie faktyczne i prawne.
2. Niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej Zamawiający zamieści informacje, na własnej stronie internetowej (www.cynkomet.pl) w zakładce „przetargi” oraz w swojej siedzibie.
3. Przed podpisaniem umowy Wykonawca, którego oferta uznana zostanie za najkorzystniejszą, zobowiązany będzie pod rygorem utraty wadium do:
 - 3.1 wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości określonej w niniejszym Zapytaniu Ofertowym, tj. w wysokości 10% całkowitego wynagrodzenia umownego brutto (wynagrodzenia netto powiększonego o podatek VAT), dokonując tego w formie gwarancji bankowej lub gwarancji ubezpieczeniowej, z zastrzeżeniem, że wykonawca przedłoży zamawiającemu dowód należytego wniesienia zabezpieczenia najpóźniej w dniu zawarcia umowy, której wzór stanowi załącznik nr 4 do zapytania ofertowego.
 - 3.1.1. zabezpieczenie zostanie zwrócone wykonawcy wówczas, gdy umowa zostanie należycie wykonana, przy czym nastąpi to w dwóch częściach:
 - **70% zabezpieczenia** - w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania go przez Zamawiającego za należycie wykonane, tj. po końcowym odbiorze prac oraz po otrzymaniu pozwolenia na użytkowanie obiektu.
 - **30 % zabezpieczenia** – po pozytywnym wyniku odbioru pogwarancyjnego (ostatecznego), w ślad za regulacjami zawartymi w tym przedmiocie w umowie stanowiącej załącznik nr 4 do zapytania ofertowego.
 - 3.2 dostarczenia Zamawiającemu w formie oryginału lub kopii poświadczonych przez Wykonawcę „za zgodność z oryginałem”:
 - 3.2.1 dwóch polis:
 - 3.2.1.1 opłaconej polisy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej za szkody powstałe w związku z wykonaniem działalności związanej z realizacją przedmiotu zamówienia na kwotę nie mniejszą niż 10 000 000,00 zł (słownie: dziesięć milionów złotych 00/100)
 - 3.2.1.2 opłaconej polisy ubezpieczenia budowy i robót z tytułu odpowiedzialności deliktowej i kontraktowej za szkody mogące powstać w trakcie realizacji przedmiotu umowy w zakresie wszelkich ryzyk budowlanych, w tym: wykonywanych prac, obiektów budowlanych i urządzeń oraz mienia ruchomego i nieruchomego, usuwania kolizji, przenoszenia i wykonywania linii kablowych-energetycznych związanego z wykonywaniem przedmiotu zamówienia, na kwotę nie mniejszą niż 10 000 000,00 zł (słownie: dziesięć milionów złotych 00/100), wraz z dowodem opłacenia.

Ubezpieczenie będzie kontynuowane przez cały okres trwania umowy.
Nieprzedłużenie ubezpieczenia i nieprzedłożenie odpowiedniej polisy Zamawiającemu, stanowić będzie podstawę do rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym.

Projekt Nr: POIR.02.01.00-00-0085/15 pt.: „Utworzenie Centrum Badawczo-Rozwojowego Technologii Rolniczych Cynkomet Sp. z o.o.”, jest współfinansowany przez Unię Europejską w ramach Programu Operacyjnego Innowacyjny Rozwój na lata 2014-2020 ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego.

- 3.2.2 dokumentów potwierdzających uprawnienia osób wskazanych w wykazie, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia wraz z aktualnymi zaświadczeniami o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego.
W przypadku zmiany na etapie realizacji zamówienia osoby wskazanej w wykazie, zmiana będzie możliwa na wniosek Wykonawcy, uzasadniony obiektywnymi okolicznościami, po przedstawieniu i zaakceptowaniu przez Zamawiającego kandydatury innej osoby spełniającej warunki zawarte w niniejszym Zapytaniu Ofertowym oraz przedłożeniu dokumentów wymaganych jak wyżej.
- 3.3 Zamawiający określi termin i miejsce złożenia ww. dokumentów oraz termin i miejsce podpisania umowy. Niedostarczenie tychże wymaganych dokumentów w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie spowoduje, iż zawarcie umowy w sprawie zamówienia stanie się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
- 3.4 Osoby reprezentujące Wykonawcę przy podpisywaniu umowy winne przedstawić Zamawiającemu dokumenty, potwierdzające ich umocowanie do podpisania umowy, o ile umocowanie to nie wynika z dokumentów załączonych do oferty (np. aktualny odpis z właściwego rejestru, aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, pełnomocnictwo, itp.).

ISTOTNE DLA STRON POSTANOWIENIA, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI ZAWIERANEJ UMOWY PO WYBORZE OFERTY, OGÓLNE WARUNKI UMOWY, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY WYMAGA, ABY ZAWARŁ Z NIM UMOWĘ W SPRAWIE ZAMÓWIENIA NA TAKICH WARUNKACH

1. Zamawiający wymaga od Wykonawcy, aby zawarł umowę w sprawie zamówienia na warunkach określonych we Wzorze umowy, stanowiącym Załącznik nr 4 do Zapytania ofertowego.
2. Zamawiający przewiduje zmiany w zawartej umowie w stosunku, do treści oferty na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w następującym zakresie:
 - 2.1 zmiana danych Wykonawcy (np. zmiana siedziby, nazwy itp.) lub zmiana wynikająca z przekształcenia podmiotowego po stronie Wykonawcy np. w formie sukcesji uniwersalnej;
 - 2.2 zmiana cen wynikająca ze zmiany obowiązujących stawek VAT, wprowadzenia nowych podatków w stopniu wynikającym z tych zmian;
 - 2.3 zmiana terminu wykonania przedmiotu umowy – zmiana polegająca na przedłużeniu terminu wykonania przedmiotu umowy o czas opóźnienia, jeżeli takie opóźnienie jest lub będzie miało wpływ na wykonanie przedmiotu umowy w terminie w następujących przypadkach:
 - 2.3.1 wydłużenia postępowania w sprawie wydawania decyzji administracyjnych związanych z wykonywanymi robotami budowlanymi, o ile opóźnienie to nie jest spowodowane z winy Wykonawcy
 - 2.3.2 wystąpienia wcześniej nieprzewidzianych okoliczności, niezależnych od Wykonawcy, a w szczególności siły wyższej;
 - 2.4. zmiana terminu wykonania przedmiotu umowy – zmiana polegająca na zmianie terminu wykonania przedmiotu umowy w przypadku zmiany zakresu finansowania, o ile będzie ona miała wpływ na ustalony termin wykonania przedmiotu umowy;
 - 2.5. zmiana podwykonawcy z zastrzeżeniem, że jeśli Wykonawca w postępowaniu o udzielenie niniejszego zamówienia, w wyniku którego zawarto umowę

Projekt Nr: POIR.02.01.00-00-0085/15 pt.: „Utworzenie Centrum Badawczo-Rozwojowego Technologii Rolniczych Cynkomet Sp. z o.o.”, jest współfinansowany przez Unię Europejską w ramach Programu Operacyjnego Innowacyjny Rozwój na lata 2014-2020 ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego.

- posłużył się doświadczeniem podwykonawcy, nowy podwykonawca musi również wykazać się doświadczeniem wymaganym przez Zamawiającego w procedurze o udzielenie zamówienia będącego przedmiotem umowy;
- 2.6. zmiana osób pełniących funkcję kierownika budowy oraz kierowników branżowych – zmiana będzie możliwa na wniosek Wykonawcy, uzasadniony obiektywnymi okolicznościami, po przedstawieniu i zaakceptowaniu przez Zamawiającego kandydatury innej osoby spełniającej warunki zawarte w Zapytaniu Ofertowym oraz przedłożeniu dokumentów potwierdzających uprawnienia tych osób wraz z aktualnymi zaświadczeniami o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego.
 3. Zamawiający zastrzega sobie również możliwość zmiany, w przypadku:
 - 3.1 zmiany w obowiązujących przepisach prawa mające wpływ na przedmiot i warunki umowy oraz zmiana sytuacji prawnej lub faktycznej Wykonawcy i/lub Zamawiającego skutkująca niemożliwością realizacji przedmiotu umowy;
 - 3.2. powstanie nadzwyczajnych okoliczności będących „siłą wyższą” skutkujących niemożliwością realizacji przedmiotu umowy lub grożących rażącą stratą, których Strony nie przewidziały przy zawarciu umowy; jako „siłą wyższą” rozumie się wydarzenia i okoliczności nadzwyczajne, nieprzewidywalne, niezależne od woli i intencji którejkolwiek ze Stron umowy;
 - 3.3. powstania nadzwyczajnych okoliczności nie będących „siłą wyższą”, grożących rażącą stratą, których strony nie przewidziały przy zawarciu umowy;
 4. Wyżej wymienione zmiany mogą być dokonane na wniosek Zamawiającego lub Wykonawcy i za zgodą obu Stron wprowadzone aneksem do umowy.

Postanowienia końcowe

1. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana, zobowiązany jest podpisać Umowę na roboty budowlane (wzór Umowy Załącznik nr 4 do Zapytania Ofertowego) o treści odpowiadającej złożonej ofercie, w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego.
2. Zamawiający złoży zamówienie / podpisze umowę z Wykonawcą, który złożył najkorzystniejszą ofertę (z uwzględnieniem Kryteriów wyboru oferty), z zastrzeżeniem pkt 3 poniżej.
3. Zamawiający może w każdym czasie bez podania przyczyny odwołać lub zmienić treść niniejszego Zapytania Ofertowego. Jeżeli zmiany będą miały wpływ na treść ofert składanych w toku postępowania, Zamawiający przedłuży termin składania ofert.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia na każdym etapie do momentu podpisania umowy na realizację zamówienia, bez podawania przyczyn takiego zakończenia postępowania.

W przypadku zaistnienia takich okoliczności, Wykonawcom nie przysługują żadne roszczenia w stosunku do Zamawiającego w przypadku skorzystania przez niego z któregośkolwiek z powyższego uprawnienia. W tym zakresie Wykonawcy zrzekają się wszelkich ewentualnych przysługujących im roszczeń.

Załączniki do Zapytania Ofertowego stanowią:

1. Formularz Ofertowy
2. Projekt budowlany + dokumentacja wykonawcza (z wyłączeniem dokumentacji warsztatowej dotyczącej konstrukcji stalowej) - dostępne na stronie: www.cynkomet.pl/Zapytania_ofertowe



Projekt Nr: POIR.02.01.00-00-0085/15 pt.: „Utworzenie Centrum Badawczo-Rozwojowego Technologii Rolniczych Cynkomet Sp. z o.o.”, jest współfinansowany przez Unię Europejską w ramach Programu Operacyjnego Innowacyjny Rozwój na lata 2014-2020 ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego.

3. Plan sytuacyjny określający zakres inwestycji (Załącznik graficzny) - dostępne na stronie: www.cynkomet.pl/Zapytania_ofertowe
4. Wzór Umowy
5. Oświadczenie o braku powiązań osobowych / kapitałowych z Zamawiającym
6. Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu
7. Oświadczenie o spełnieniu warunku wiedzy i doświadczenia
8. Wykaz osób, którymi dysponuje Wykonawca i które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia
9. Specyfikacja wykonania przedmiotu zamówienia
10. Specyfikacja cen
11. Uszczegółowienie Zapytania Ofertowego nr 01/2016